



BAT'IM CLUB

CARREFOUR DES BATISSEURS ET DES GESTIONNAIRES DE LOGEMENTS

Les conséquences du Grenelle de l'environnement (Habitat neuf)

ATELIER DE BAT'IM CLUB DES 19 et 20 novembre 2009

(Réservé aux adhérents)

PROGRAMME

Les contraintes de la nouvelle réglementation ne vont pas manquer de modifier en profondeur les modalités de conception des opérations neuves. En effet, dès 2012 les opérations devront atteindre le niveau de performance du label BBC. Aussi, c'est dès aujourd'hui qu'il faut prendre en compte les nouvelles contraintes et dès la conception du plan masse et l'organisation des cellules prendre en compte l'apport d'énergies « gratuites » ou renouvelables d'une part, mais aussi faire appel aux matériaux « durables » d'autre part.

Des exemples d'opérations seront exposés en mettant en exergue les conditions de réalisations. Ainsi, en complément de la rencontre, cet atelier vise à approfondir les solutions techniques déjà testées en matière d'EnR (solaire thermique, solaire photovoltaïque, éolien, biomasse, ...), ... Toutefois, si les équipements propices aux EnR permettent d'améliorer sensiblement les performances thermiques des bâtiments, il ne faut pas ignorer que leur entretien peut mettre à mal le coût global de l'opération du fait notamment du faible nombre d'entreprises sachant maîtriser ces technologies encore fragiles, ou d'une mauvaise utilisation par un public non averti. Aussi, il sera demandé aux intervenants de faire le retour, autant que possible, des conditions d'entretien et d'utilisation par les locataires ou accédants.

19 novembre 2009

9H30 : ACCUEIL DES PARTICIPANTS

10h00 – 10h45 : Les différents labels énergétiques et leurs niveaux de performances

Intervenant : Hervé GYSELINCK - Habitat et Territoires Conseil

10h45 - 11h45: Résultats de l'étude sur les conditions de mise en œuvres d'opérations BBC

Intervenante : Catherine DI COSTANZO - Union Sociale pour l'Habitat

11h45 - 12h30 : Point sur la réglementation Grenelle pour la construction neuve

Intervenant : David JUIN - DGALN

DEJEUNER PRIS EN COMMUN

14h00 - 14h30 : Les financements pour atteindre le niveau de performance énergétique imposé

Intervenant : Michel AMZALLAG - Union Sociale pour l'Habitat

14h30 – 15h00 : Les solutions techniques : isolants projetés

Intervenante : Elisabeth LECROART - Journaliste Indépendante

15h00 – 15h45 : Présentation de plusieurs opérations équipées de solutions techniques en énergie renouvelable : conditions de réalisation, de fonctionnement et de résultats.

Intervenante : Sandrine MOUGE - habitat 25

15h45 - 16h30 : Opérations « l'hélianthème » à Zuydcoote et « les Nénuphars » à Arques.

Intervenant : Denis RATELADE - Habitat 62/59

16h30 - 17h15 : Opération passive la petite chartreuse à La Terrasse (38)

Intervenant : Gilles SUISSE - PLURALIS

FIN DE LA PREMIERE JOURNEE

20 novembre 2009

9H00 : ACCUEIL DES PARTICIPANTS

9h15 - 10h15 : Mesures d'étanchéité à l'air (infiltrométrie et thermographie) : contexte, mise en œuvre, outil et limites

Intervenant : Didier PHILIPPE - Sarthe habitat

10h15 - 11h15: Outil de suivi d'opérations neuves performantes

Intervenant : Joël CASTEX - Cluster éco habitat

11h15 - 12h15 : Opération pilote de développement durable impasse du Gué (Paris 18^{ème})

Intervenants: Sylvain SAÏD Paris Habitat et M. David Elalouf, Architecte

DEJEUNER PRIS EN COMMUN

LIEU : SALONS DU RELAIS
BEST WESTERN HOTEL PARIS EST
Autogrill Paris Est
Cour d'honneur de la Gare de l'Est
4, rue du 8 mai 1945 – 75010 PARIS
(T. 01.44.89.27.45)
Station : Gare de l'Est