



CARREFOUR DES BATISSEURS ET DES GESTIONNAIRES DE LOGEMENTS

RENCONTRE DE BAT'IM CLUB

Les améliorations thermiques

RENCONTRE DU 18 MARS 2010

Par ses interventions soutenues sur le patrimoine existant, le secteur du logement social a réussi à atténuer l'impact du prix de l'énergie sur la quittance des locataires. Ainsi, la consommation moyenne des logements sociaux est aujourd'hui inférieure de 30% à celle de l'ensemble des logements français.

Pour autant et dans un contexte de précarité croissante des populations logées, le secteur du logement social s'est à nouveau engagé, dans le cadre du Grenelle, à améliorer significativement la performance thermique du parc existant, compte tenu de l'effet de levier important des actions sur le parc.

Notre rencontre balayera donc l'ensemble des aspects de déploiement de cette ambition de requalification thermique du parc, en complément des rencontres et ateliers de 2009 : Stratégie énergétique, choix techniques, organisation des acteurs, modalités de financement, premiers bilans des réalisations par segments de patrimoine, ...

9H30

ACCUEIL DES PARTICIPANTS

Première partie : Eléments de repère et méthodes

- 9h45 - 10h30 :** **Les engagements du mouvement HLM face aux contraintes réglementaires**
Catherine Di Costanzo - Conseillère Technique Union Sociale pour l'Habitat
- 10h30 - 11h15 :** **Inclure la stratégie « énergie » dans la politique patrimoniale de l'organisme**
Dominique Blanc - Responsable Sécurité Energie - ICF
- 11h15 - 12h00 :** **Une stratégie énergétique développée en interne**
Christophe Langlois, Développement Immobilier, Politique technique et Innovation - BATIGERE
- 12h00 - 12h30 :** **La participation financière des locataires aux travaux (aspects réglementaires et contractuels)**
Hervé Des Lyons - Conseiller Juridique Union Sociale pour l'Habitat

DEJEUNER PRIS EN COMMUN

- 14h00 - 14h30 :** **Quels financements mobilisables ?**
Laurent Sindrès, Direction des Prêts et de l'Habitat, Segment politique de la ville et valorisation du patrimoine – Caisse des Dépôts et Consignations

Seconde partie : des exemples concrets par segments de patrimoine

- 14h30 - 15h00 : **Immeubles de la génération 1960 – 1970, Immeubles en chauffage électrique**
Yvan Zamora - VALOPHIS
- 15h00 - 15h30 : **Immeubles urbains anciens**
Bernard Chargelegue - PARIS HABITAT
- 15h30 - 16h00 : **Logements individuels et semi-collectifs en chauffage électrique**
Thibault Garric - ESPACIL
- 16h00 - 16h30 : **Amélioration de 1000 logements dépourvus d'installation de chauffage**
Patrick Teblen - Responsable de programmes - HABITAT MARSEILLE PROVENCE
- 16h30 - 17h00 : **Une expérience innovante, la récupération de chaleur sur eaux usées**
Elise Clochette - Pôle technique et énergie - ICF LA SABLIERE

LIEU : NOVOTEL PARIS LA DEFENSE

2 bld de Neuilly – 92081 PARIS LA DEFENSE

Métro : ligne 1 - Esplanade de la Défense / RER ligne A – Grande Arche

COUPON REPONSE

Merci de nous retourner ce coupon réponse avant le 15 mars 2010

Par fax au 01.45.62.90.40 ou par courrier
à BAT'IM CLUB – Sandrine JOSSE : 2, Rue Lord Byron – 75008 PARIS – tél : 01.40.75.70.22

M. Mme Melle Nom Prénom.....
Organisme ou société..... Fonction.....
Mail
Adresse Téléphone

Participera Oui Non Déjeunera Oui Non

Toute annulation doit parvenir par écrit 72 heures avant la date de la manifestation. Après cette date aucun remboursement ne sera effectué.

*Pour les non adhérents, joindre un chèque de 400 €/personne
Pour les adhérents, joindre un chèque de 70 €/personne*