



BAT'Im Club est une association  
qui fédère une communauté de  
praticiens autour de la maîtrise d'ouvrage  
pour renforcer le lien qui les unit au  
quotidien dans l'exercice de leurs métiers.

[J'adhère pour 2025 !](#)

# 2025

## PROGRAMME

**23**  
JANVIER

RENCONTRE

Actualité  
réglementaire

Distanciel

**6**  
FÉVRIER

WEBINAIRE

Les bailleurs sociaux  
face aux enjeux du  
vieillessement et du  
handicap :  
comment créer du  
vrai habitat inclusif ?

Distanciel

**20**  
MARS

RENCONTRE

Economie circulaire  
et réemploi : le défi  
réglementaire et  
citoyen est-il  
surmontable ?

Présentiel

**3**  
AVRIL

ATELIER

De la maîtrise du  
risque à l'assurabilité  
du patrimoine  
**Avec le club AGIR'ALS**

Distanciel

**21**  
MAI

WEBINAIRE

Mobiliser  
l'intelligence  
artificielle au service  
de la maîtrise  
d'ouvrage

Distanciel

**19**  
JUIN

ATELIER

Innovation et hors-  
site : construire et  
réhabiliter  
autrement

Distanciel

**3**  
JUILLET

ATELIER

Le tiers financement :  
de quoi parle-t-on ?  
Comment en bénéficier  
dans des nouveaux  
types de projets : IRVE,  
ombrières, géothermie,  
CPE, ... ?

Distanciel

**11**  
SEPTEMBRE

WEBINAIRE

Les pompes à  
chaleur : quelle  
efficacité  
énergétique et  
quelle performance  
financière ?

Distanciel

**16**  
OCTOBRE

RENCONTRE

Comment intégrer  
l'adaptation aux effets  
du changement  
climatique dans la  
stratégie patrimoniale ?

Présentiel Paris

**20**  
NOVEMBRE

RENCONTRE

Comment intégrer  
l'adaptation aux effets  
du changement  
climatique dans la  
stratégie patrimoniale ?

Présentiel Marseille

### 3 Rencontres en présentiel

Le retour au présentiel, avec le lien physique et la proximité, à travers **une rencontre à Marseille** et **deux à Paris**.

Les rencontres seront filmées et les replays mis à votre disposition si vous ne pouvez pas y assister physiquement.

### 3 Nouveautés sur notre site internet

- ✓ Forum d'échange
- ✓ Annuaire des adhérents
- ✓ Banque de documents avec recherche par mots-clés

## RAPPEL

Quand votre organisme adhère, votre participation est **gratuite** et **le nombre de participants n'est pas limité**.

# 110

## Organismes adhérents

BAT'Im Club regroupe **une centaine de bailleurs sociaux**, situés sur l'ensemble des territoires et représentant un patrimoine équivalent à plus de **2 millions de logements**.

BAT'Im Club présente un champ d'intervention large puisqu'il s'intéresse à l'ensemble des **préoccupations techniques, économiques, environnementales et sociales qui touchent à l'habitat au sens large**.

Il s'adresse donc à l'ensemble des métiers qui consiste à construire et gérer, c'est-à-dire **entretenir, améliorer, réhabiliter, renouveler et développer un parc de logements habités en lien avec les besoins des territoires**.

BAT'Im Club, association gérée par les organismes, a vocation à catalyser et fédérer les idées qui, dans ce cadre, concourent à :

- ✓ optimiser les méthodes et les pratiques,
- ✓ favoriser l'émergence de solutions,
- ✓ établir des outils professionnels.

# 9

## Manifestions par an

### NOS VALEURS

L'esprit d'ouverture, de partage, d'écoute et d'humilité, la liberté de ton et de parole

### NOTRE CULTURE

La communication, l'échange et l'engagement autour des champs de la maîtrise d'ouvrage et de la gestion technique

### NOTRE VISION

Engendrer et contribuer à l'innovation au sein du secteur de l'immobilier social dans l'intérêt des habitants, des territoires et des institutions

### Bat'Im Club s'attache ainsi à :

- ✓ Valoriser les métiers de la Maîtrise d'Ouvrage Sociale et de la gestion technique
- ✓ Interroger les pratiques et promouvoir les innovations
- ✓ Capitaliser en permanence les enseignements à tirer des expériences menées par les pairs.

**Pour cela, Bat'Im Club poursuit son travail de mise en réseau de techniciens, cadres et dirigeants d'organismes Hlm.**

# 96

## Participants par manifestation

**MANIFESTATIONS  
GRATUITES**

Votre adhésion annuelle permet à tous les collaborateurs de votre organisme **d'assister gratuitement à tous nos événements** de l'année, et cela sans limite de participants !  
**OFFRE « ALL INCLUSIVE »** y compris les repas lors des manifestations en présentiel.

**REPLAY**

**Tous nos événements sont filmés !** Si vous ne pouvez pas être présent physiquement lors d'une manifestation, vous pourrez toujours visionner le replay.

**CENTRE DE  
RESSOURCES**

Nous mettons à votre disposition **une banque de ressources documentaires** : supports des interventions, vidéos des manifestations, publications, articles...

**RÉSEAU  
PROFESSIONNEL**

Pour renforcer le lien professionnel qui vous unit, le club a décidé de dynamiser son réseau professionnel. De nouveaux supports d'échanges sont progressivement mis en place : **annuaire des adhérents, forum d'échanges.**

**Les RENCONTRES du BAT'IM**  
(format d'une journée)

**Les ATELIERS du BAT'IM**  
(format d'1/2 journée)

**Les WEBINAIRES du BAT'IM**  
(format de 2h)

GESTIONNAIRE D'IMMEUBLE

Inférieur à 5 000 logements : 620 €  
Entre 5 000 et 10 000 logements : 1 750 €  
Entre 10 001 et 20 000 logements : 2 350 €  
Entre 20 001 et 50 000 logements : 3 600 €  
Plus de 50 000 logements : 4 100 €

NON GESTIONNAIRE D'IMMEUBLE

Personne morale sans patrimoine : 2 650 €

**Adhérer à BAT'IM,  
c'est intégrer  
une communauté  
pour partager  
ses pratiques !**





**CLUB**

**BAT'IM**

BÂTIR & GÉRER

@ [secretariat@batim-club.com](mailto:secretariat@batim-club.com)

 [BAT'IM](#)

 <https://www.batim-club.com/>

