BAT'IM CLUB
BÂTIR & GÉRER

Rencontre BAT'IM CLUB du 30 janvier 2020

Actualité réglementaire

Rendez-vous incontournable de la profession et véritable repère de début d'année, la rencontre sur l'actualité réglementaire est l'occasion d'aborder les enjeux législatifs de l'année passée ainsi que ceux qui se profilent pour l'année à venir.

En intégrant les évolutions nationales et européennes en la matière, cette journée permet de dresser un panorama réglementaire des sujets de la maîtrise d'ouvrage, de la technique et du patrimoine.
Au cours de l'année 2019, les organismes se sont engagés dans la mise en œuvre des dispositions de la Loi Elan, dans un contexte de contraintes budgétaires fortes.

Dans cet environnement complexe, la rencontre s'attachera à clarifier les déclinaisons réglementaires et opérationnelles des textes de lois impactant les organismes HLM à travers plusieurs thématiques :

- Patrimoniales et environnementales (RE2020, E+C-, Energie Climat, DPE, IFC, amiante, vente, CUS et CSUS…)
- Economiques et fiscales (loi de finances 2020, impacts RLS et perspectives, dispositions fiscales, TVA réduite, NPL et expérimentation loyers…)
- Foncières et aménagement (OFS, BRS, OFL…)
- Avancements et enseignements des Plans (PRDA, PACTE, BIM 2022, Plan PROFEEL-CEE…)

PROGRAMME

9h00	**Accueil des participants**
9h30 – 9h45	**Introduction** Irène SABAROTS, directrice générale adjointe d'Aquitanis et administratrice Bat'Im
9h45 – 12h30	**Actualité réglementaire patrimoniale et environnementale**
9h45 – 11h00	⇨ **Loi énergie Climat, DPE, individualisation des frais de chauffage, RE 2020, Expérimentation E+C-, accessibilité, PRDA** Emmanuel ACCHIARDI, sous-directeur de la qualité et du développement durable dans la construction, DHUP, Ministère de la Cohésion des territoires, Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire
11h15 – 12h00	⇨ **Plan BIM 2022, Plan Pacte et Profeel-CEE : où en est-on ?** Cécile SEMERY, responsable du département architecture et maîtrise d'ouvrage, USH Nicolas CAILLEAU, responsable du département énergie environnement, USH
12h00 – 12h30	⇨ **Vente Hlm : décryptage des nouveaux Décret et Ordonnance** Stéphane CARINI, Consultant – Formateur

DEJEUNER PRIS EN COMMUN

14h00 – 14h30 **Actualité réglementaire en matière d'aménagement et de politiques foncières**

⇨ **Rapport Lagleize et proposition de loi, Zéro Artificialisation Nette**

Raphaële D'ARMANCOURT, responsable du pôle politiques territoriales et urbaines, USH

Cécile CHOPARD, responsable du département politiques patrimoniales, USH

14h30 – 16h30 **Actualité réglementaire économique et fiscale**

14h30 – 15h00 ⇨ **Convention d'utilité sociale et cadre stratégique d'utilité sociale et patrimoniale**

Eléa JACQUET, chargée d'études suivi des CUS et évolution du tissu locatif social, DHUP

15h00 – 15h30 ⇨ **Environnement financier après deux ans de RLS et modifications apportées au dispositif pour 2020**

Christophe CANU, responsable Etudes Financières, Direction des études économiques et financières, USH

15h30 – 16h00 ⇨ **NPL et ordonnance loyers : décryptage réglementaire et technique**

Bruno DALY, directeur des études patrimoniales, Fédération nationale des OPH

16h00 – 16h30 ⇨ **Décryptage des nouvelles mesures fiscales et application de la TVA réduite**

Filiz ALPARSLAN-AGIUS, avocat associé, FIDAL

16h45 – 17h15 **Actualité réglementaire de la commande publique**

Alima MIAL, conseillère juridique commande publique, contrats techniques, bâtiment & développement durable, USH

Après la journée, les supports, notes juridiques et synthèse des principaux textes parus en 2019 sur la réglementation juridique du bâtiment, seront transmis aux adhérents et aux participants.

Pour vous inscrire, cliquez ici !

TARIF DE PARTICIPATION :

ADHÉRENTS : *120 € / PERS. INSCRITE*
NON ADHÉRENTS : *600 € / PERS. INSCRITE*

Toute annulation doit être formulée par mail avant le jeudi 23 janvier. Passé ce délai, toute inscription sera facturée et aucun remboursement ne sera effectué.

POUR NOUS REJOINDRE

Attention Le NOVOTEL BERCY est fermé pour travaux, nous aurons le plaisir de vous retrouver au :

Hôtel NOVOTEL PARIS LES HALLES

8 Place Marguerite de Navarre, 75001 Paris 0142213131

GARE DU NORD : 38 CHATELET

GARE ST LAZARE : 27 PT NEUF-LOUVRE

1 : 1 Châtelet sortie n°6

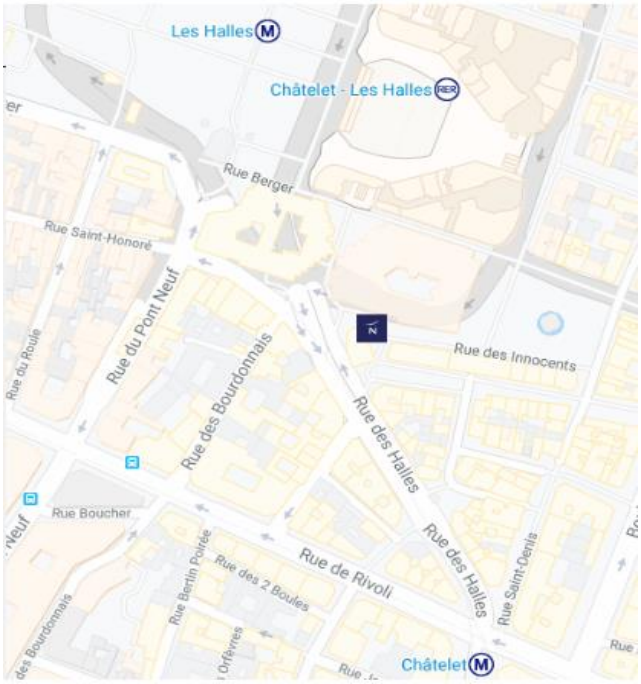
11 : 11 Châtelet sortie n°6

14 : 14 Châtelet sortie n°6

4 : 4 Châtelet sortie n°6

A : A Châtelet-les-Halles

B : B Châtelet-les-Halles

D : D Châtelet-les-Halles

PARIS ORLY À 17km / 10,56 miles