

AMIANTE, ENTRETIEN COURANT ET REMISE EN ETAT DE LOGEMENTS A LA RELOCATION

Atelier BAT'Im Club des 9&10 juillet 2014

PROGRAMME

Cet atelier fait suite à la rencontre du 15 octobre 2013 et s'inscrira dans la continuité de la journée professionnelle amiante organisée par l'Union sociale pour l'habitat le 26 mars 2014.

Il aura pour objectifs de partager les stratégies amiante des organismes en matière d'entretien courant et de remise en état de logements à la relocation et sera structuré en 3 séquences principales, au cours desquelles des témoignages d'organismes et d'intervenants externes seront présentés, qui serviront de fil conducteur aux différents échanges avec les participants.

Une première séquence permettra d'aborder les stratégies choisies par les organismes en matière d'entretien courant et de remise en état de logements à la relocation : Retrait ou recouvrement ? Quelles clauses dans les marchés à bons de commande ? Quels processus ? Quelles relations avec les entreprises ? Quels impacts pour les régies ?

Une deuxième séquence traitera des conséquences concrètes en termes de processus : comment gérer une intervention sur matériaux amiantés suite à un sinistre ? Comment fiabiliser la gestion des DTA, DAPP et autres repérages avant travaux ?

La dernière séquence, quant à elle, abordera les stratégies partenariales d'élaboration de modes opératoires et de techniques d'intervention performantes, avec un objectif principal : rester en dessous du seuil de santé publique (5 fibres / litre d'empoussièrement permanent), afin de s'affranchir d'équipements de protection individuelle et collective trop contraignants (et plus particulièrement de la combinaison étanche). Interviendra un représentant du bailleur parisien Elogie qui, avec deux autres bailleurs de la ville de Paris (la SIEMP et la RIVP) a entrepris une démarche commune d'élaboration et de tests de modes opératoires « zéro fibre », en partenariat avec la CRAMIF et l'INRS. De même, un représentant de la Fédération Française du Bâtiment présentera la campagne CARTO, vaste campagne nationale, entreprise en lien avec la CAPEB, l'OPPBTB, la DGT, l'INRS... qui aura pour but de mesurer les niveaux d'empoussièrement des interventions les plus courantes en sous-section 4, au travers de plusieurs centaines de chantiers test menés sur toute la France à partir de l'automne 2014. Enfin, la société GERFLOR, accompagnée d'une entreprise de pose de revêtements de sols, viendra présenter ses dernières innovations process / produits en matière de traitement des sols souples en sous-section 4.

Résolument participatif, cet atelier laissera une place importante aux échanges et partages d'interrogations et de bonnes pratiques.

Pour respecter cet objectif de favorisation des échanges, le nombre de participants sera limité à 30 personnes.

ATELIER PRESIDE PAR DOMINIQUE BLANC - ICF HABITAT

MERCREDI 9 JUILLET 2014

9h00 : Accueil des participants

Séquence 1 (9h30-12h45) : les stratégies globales des organismes HLM en entretien courant et en remise en état de logement à la relocation

Intervenants :

- ✓ Nantes Habitat - Sophie Langlois
- ✓ Paris Habitat - Cyrille Fabre qui interviendra également sur la thématique Régies d'entretien

DÉJEUNER PRIS EN COMMUN

Séquence 2 (14h15-17h30) : La gestion de la problématique amiante : un enjeu de processus

Intervenants :

- ✓ AAD Phenix - Mr Leblay et Mr Simon : les interventions sur matériaux amiantés suite à des sinistres (incendie,...)
- ✓ PROVEXI, Mr Lecoq : une solution informatique d'externalisation de la gestion des dossiers amiante

JEUDI 10 JUILLET 2014

9h00 : Accueil des participants

Séquence 3 (9h-12h30) : les stratégies partenariales d'interventions

- ✓ Fédération Française du Bâtiment (Didier Valem et Nadège Larrigaudière) : présentation de la campagne nationale de chantiers test – modes opératoires sous-section 4 (Campagne CARTO)
- ✓ ELOGIE (Alban Charrier)
 - ELOGIE, en partenariat avec 2 autres bailleurs de la Ville de Paris (RIVP et SIEMP), a engagé une démarche de réalisation de modes opératoires « zéro fibre », en partenariat avec des entreprises, la CRAMIF et l'INRS
- ✓ GERFLOR (Alain Rivat, service R&D) présentera de nouvelles techniques / produits pour traiter les revêtements de sol en sous-section 4

Mr Charois de la CRAMIF (Caisse Régionale d'Assurance Maladie d'Ile de France), qui accompagne plusieurs bailleurs, sera également présent et interviendra tout au long de l'atelier

De même, Mr Pascal ROUSSILLON, de SOCOBAT / Kapi Formation interviendra tout au long de l'atelier et apportera son expertise d'opérateur de repérage, de formateur sous-section 4 et d'AMO Amiante.

Mr Raphaël Besozzi, Conseiller Technique à l'Union sociale pour l'habitat et en charge du dossier amiante, sera également présent.

DÉJEUNER PRIS EN COMMUN

**MERCI DE RENVOYER CE BULLETIN D'INSCRIPTION A :
BAT'IM CLUB - SANDRINE JOSSE – 2 RUE LORD BYRON – 75008 PARIS
TEL : 01 40 75 70 22 - SECRETARIAT@BATIM-CLUB.COM**

LIEU :

**SALONS DU RELAIS – HOTEL KYRIAD PARIS EST
COUR D'HONNEUR DE LA GARE DE L'EST
4, RUE DU 8 MAI 1945 – 75010 PARIS**

IDENTITE DE L'ORGANISME : _____

NOM DU PARTICIPANT : _____

FONCTION : _____

TEL : _____ Mail : _____

9 JUILLET PARTICIPERA OUI NON DEJEUNERA OUI NON

10 JUILLET PARTICIPERA OUI NON DEJEUNERA OUI NON

Montant de l'inscription : 150€ / pers. inscrite

Toute annulation doit parvenir par écrit 72 heures avant la date de la manifestation.