

AMIANTE, ENTRETIEN COURANT ET REMISE EN ETAT DE LOGEMENTS A LA RELOCATION

Atelier BAT'Im Club des 10 & 11 avril 2014

PROGRAMME

Cet atelier fait suite à la rencontre du 15 octobre 2013 et s'inscrit dans la continuité de la journée professionnelle amiante organisée par l'Union sociale pour l'habitat le 26 mars 2014.

Il aura pour objectifs de partager les stratégies amiante des organismes en matière d'entretien courant et de remise en état de logements à la relocation et sera structuré en 3 séquences principales, au cours desquelles des témoignages d'organismes et d'intervenants externes seront présentés, qui serviront de fil conducteur aux différents échanges avec les participants.

Une première séquence permettra d'aborder les stratégies choisies par les organismes en matière d'entretien courant et de remise en état de logements à la relocation : Retrait ou recouvrement ? Quelles clauses dans les marchés à bons de commande ? Quels processus ? Quelles relations avec les entreprises ?...

Une deuxième séquence traitera plus spécifiquement des régies de travaux et d'entretien : Quelle stratégie adopter ? Quelles incidences sur le fonctionnement quotidien ? Comment accompagner les personnels dans le changement de pratiques ? Quels types de modes opératoires retenir ? ...

Enfin, la dernière séquence abordera les stratégies partenariales d'élaboration de modes opératoires et de techniques d'intervention performantes, avec un objectif principal : rester en dessous du seuil de santé publique (5 fibres / litre d'empoussièrement permanent), afin de s'affranchir d'équipements de protection individuelle et collective trop contraignants (et plus particulièrement de la combinaison étanche). Interviendra un représentant du bailleur parisien Elogie qui, avec deux autres bailleurs de la ville de Paris (la SIEMP et la RIVP) ont entrepris une démarche commune d'élaboration et de tests de modes opératoires « zéro fibre », en partenariat avec la CRAMIF et l'INRS. De même, un représentant de la FEDENE (Fédération des Services Energie Environnement) présentera une démarche nationale de l'ensemble de la profession, menée avec l'INRS, visant à rédiger et déployer des modes opératoires communs.

Résolument participatif, cet atelier laissera une place importante aux échanges et partages d'interrogations et de bonnes pratiques.

Pour respecter cet objectif de favorisation des échanges, le nombre de participants sera limité à 30 personnes.

ATELIER PRESIDE PAR DOMINIQUE BLANC - ICF HABITAT

JEUDI 10 AVRIL 2014

9h00 : **Accueil des participants**

9h30 - 9h45 : **Introduction et présentation de l'atelier**

Dominique Blanc, Chef du département technique et sécurité - ICF Habitat

9h45 - 12h45 : **Séquence 1 : Les stratégies globales en entretien courant et en remise en état de logements à la relocation**

Avec des interventions de :

Soizic Geffroy-Mangin - Nantes Habitat

Romain Besnard - Eure Habitat

Cyrille Fabre - Paris Habitat

DÉJEUNER PRIS EN COMMUN

14h30 - 17h30 : Séquence 2 : L'impact de l'amiante sur le fonctionnement des régies de travaux et d'entretien

Avec des interventions de :

Pascal Roussillon - SOCOBAT / Kapi Formation

Mathieu CAPRON - Adoma

Christian Grimaud - Paris Habitat

VENDREDI 11 AVRIL 2014

9h00 : Accueil des participants

9h30 - 12h30 : Séquence 3 : les stratégies partenariales d'élaboration des modes opératoires communs

Avec des interventions de :

Alban Charrier - Elogie

Ludovic Brûlefert - Fédération des Services Energie Environnement (FEDENE)

Pascal Roussillon - SOCOBAT / Kapi Formation

Hervé Clermont - CRAMIF (Caisse Régionale d'Assurance Maladie d'Île de France)

12h30 - 12h45 : Synthèse de l'atelier

Marc-André HARDY-KLOECKNER, Directeur Politiques Patrimoniales - Habitat & Territoires Conseil

DÉJEUNER PRIS EN COMMUN

**MERCI DE RENVOYER CE BULLETIN D'INSCRIPTION A :
BAT'IM CLUB - SANDRINE JOSSE – 2 RUE LORD BYRON – 75008 PARIS
TEL : 01 40 75 70 22 - SECRETARIAT@BATIM-CLUB.COM**

LIEU :

**SALONS DU RELAIS – HOTEL KYRIAD PARIS EST
COUR D'HONNEUR DE LA GARE DE L'EST
4, RUE DU 8 MAI 1945 – 75010 PARIS**

IDENTITE DE L'ORGANISME : _____

NOM DU PARTICIPANT : _____

FONCTION : _____

TEL : _____ Mail : _____

10 AVRIL PARTICIPERA OUI NON DEJEUNERA OUI NON

11 AVRIL PARTICIPERA OUI NON DEJEUNERA OUI NON

Montant de l'inscription : 150€ / pers. inscrite

Toute annulation doit parvenir par écrit 72 heures avant la date de la manifestation.